

GEMEENTE



Nijmegen

# Nijmegen Omarnt de Waal

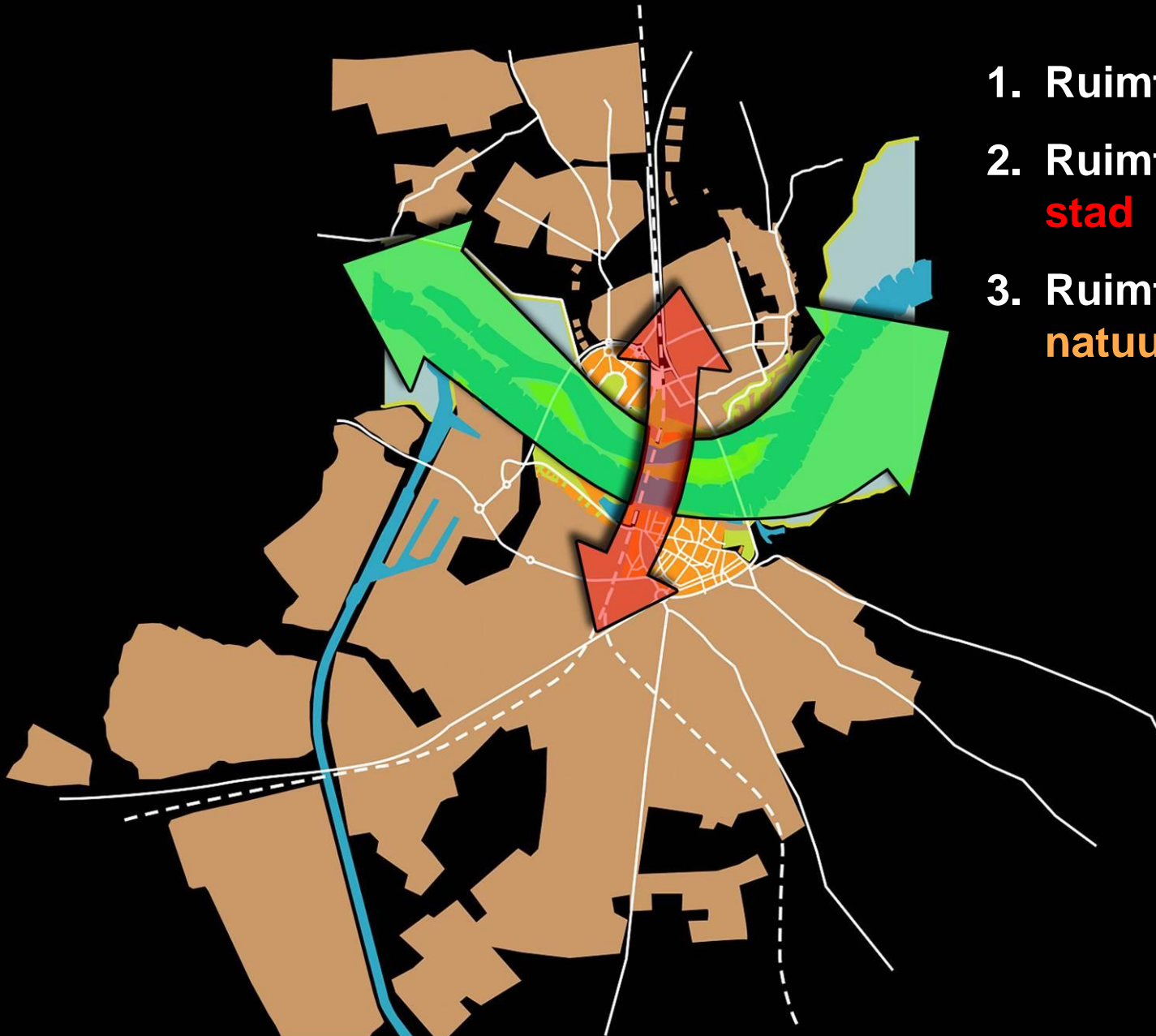
2 oktober 2015

Paul Matthieu

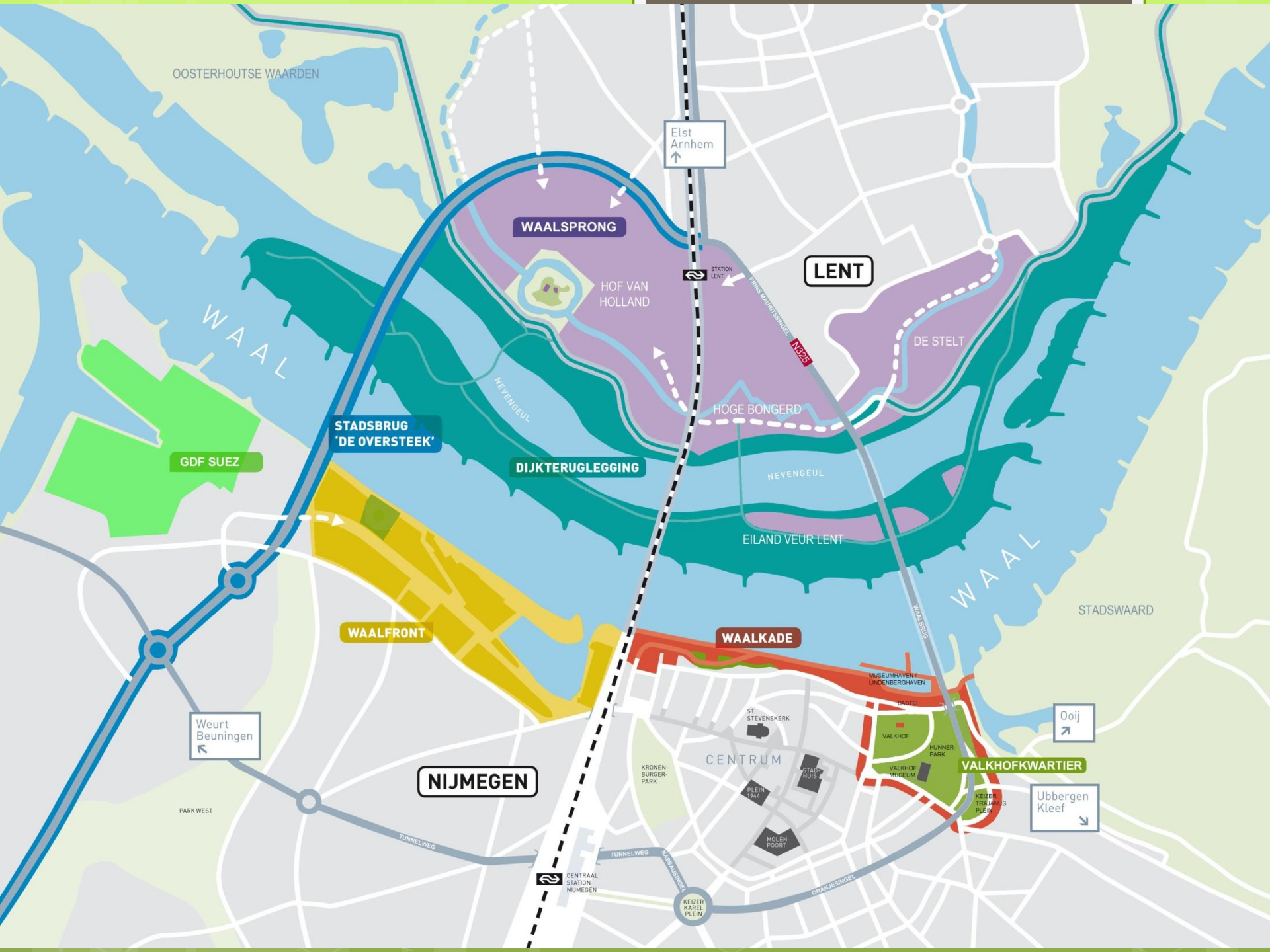
Ontwikkelingsbedrijf

# DRIE-DUBBELOPGAVE

Positie in de stad / In het hart van de stad



1. Ruimte voor **water**
2. Ruimte voor de **stad**
3. Ruimte voor de **natuur**



OOSTERHOUTSE WAARDEN

WAAL

GDF SUEZ

STADSBRUG 'DE OVERSTEEK'

WAALFRONT

Weurt Beuningen

PARK WEST

NIJMEGEN

TUNNELWEG

WAALSPRONG

HOF VAN HOLLAND

DIJKTERUGLEGGING

Elst Arnhem

STATION LENT

LENT

HOGEBONGERD

DE STELT

NEVENGEUL

EILAND VEUR LENT

WAAL

STADSWAARD

WAALKADE

MUSEUMHAVEN / LINDBERGHAVEN

CENTRUM

VALKHOFKWARTIER

Ooij

Ubbergen Kleef

KRONENBURGER-PARK

ST STEVENSKERK

PLEIN 1944

MOLENFOODT

VALKHOF

VALKHOF MUSEUM

HUNNER-PARK

KEIZER TRAPIJNIS PLEIN

CENTRAAL STATION NIJMEGEN

KEIZER KAREL PLEIN

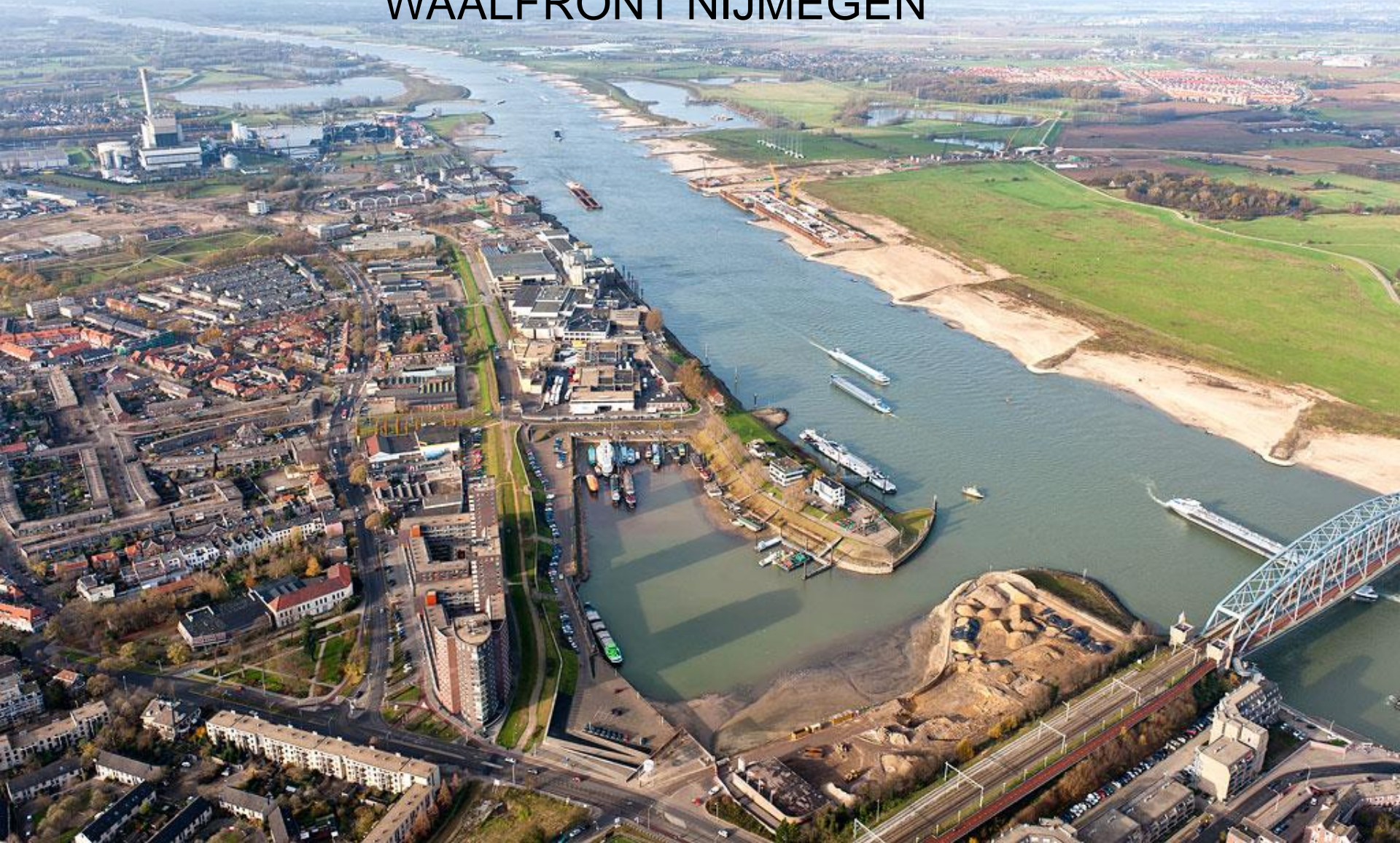
ORANJESINGEL

STADSBRUG

PRINCE MAURITSSINGEL

N325

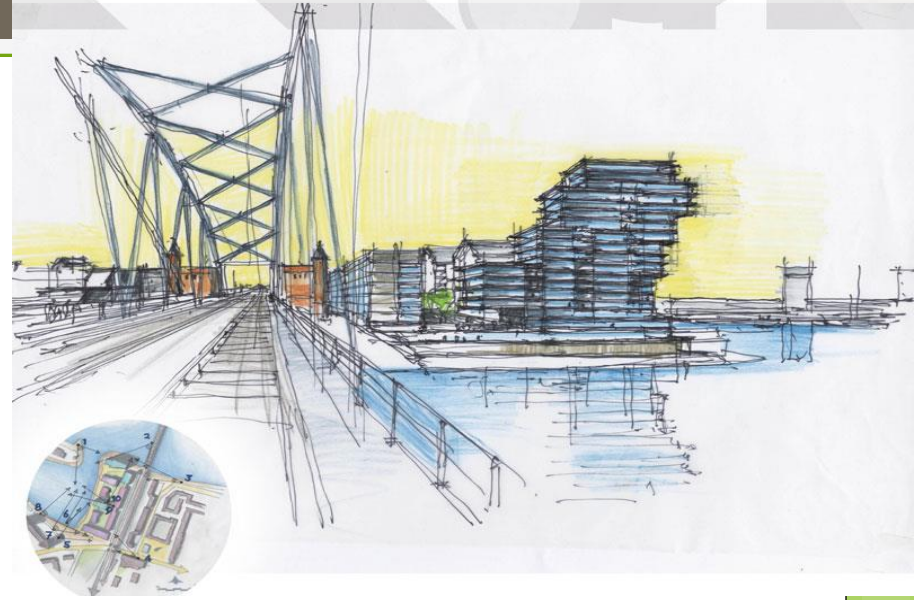
# WAALFRONT NIJMEGEN



5



2



INSPIRATIE



Gersfotografie



# Gebied in transitie



# De oversteeek





Ney  
Poulsen

Architects & Engineers



GEMEENTE



Nijmegen





# Waalsprong



# Waalsprong: 14.000 woningen





Wiegierick Schetsont

NIJMEGEN - RUIMTE OM ZELF TE BOUWEN  
**PLANT DE VLAG**



**Ik bouw  
betaalbaar  
Nijmegen**

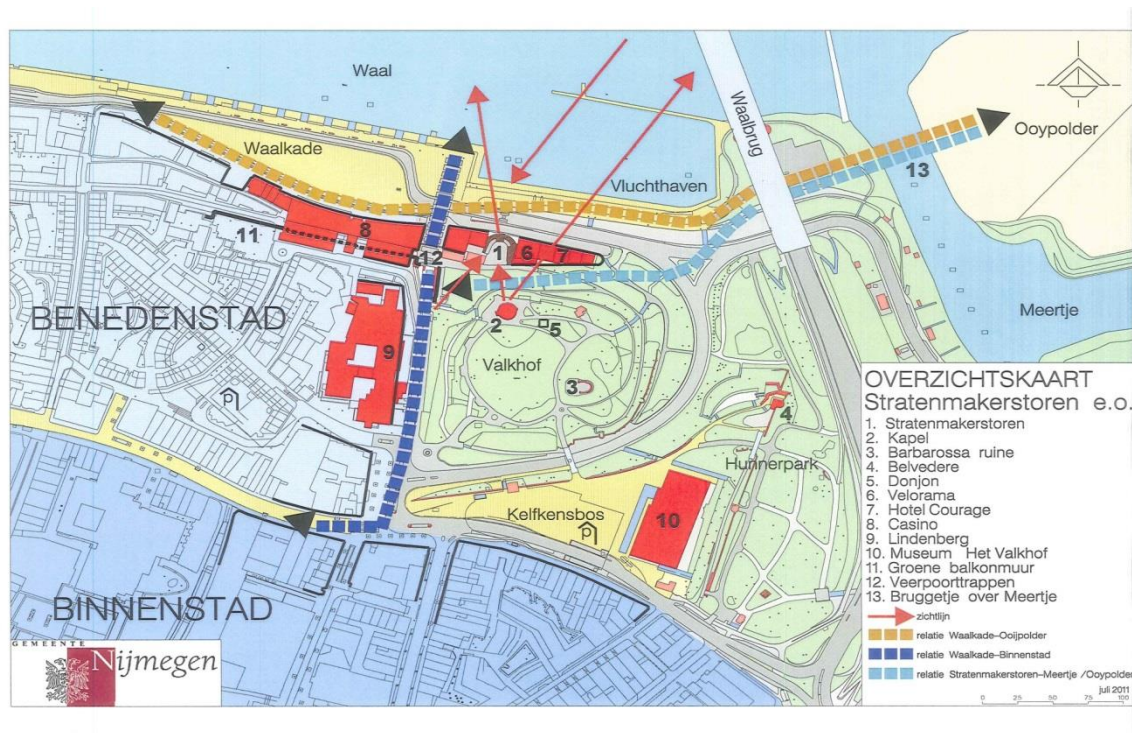




# Waalkade, Valkhofkwartier & stadswaard



Oudste stad ontwikkelt zich aan het water, direct grenzend aan de natuur

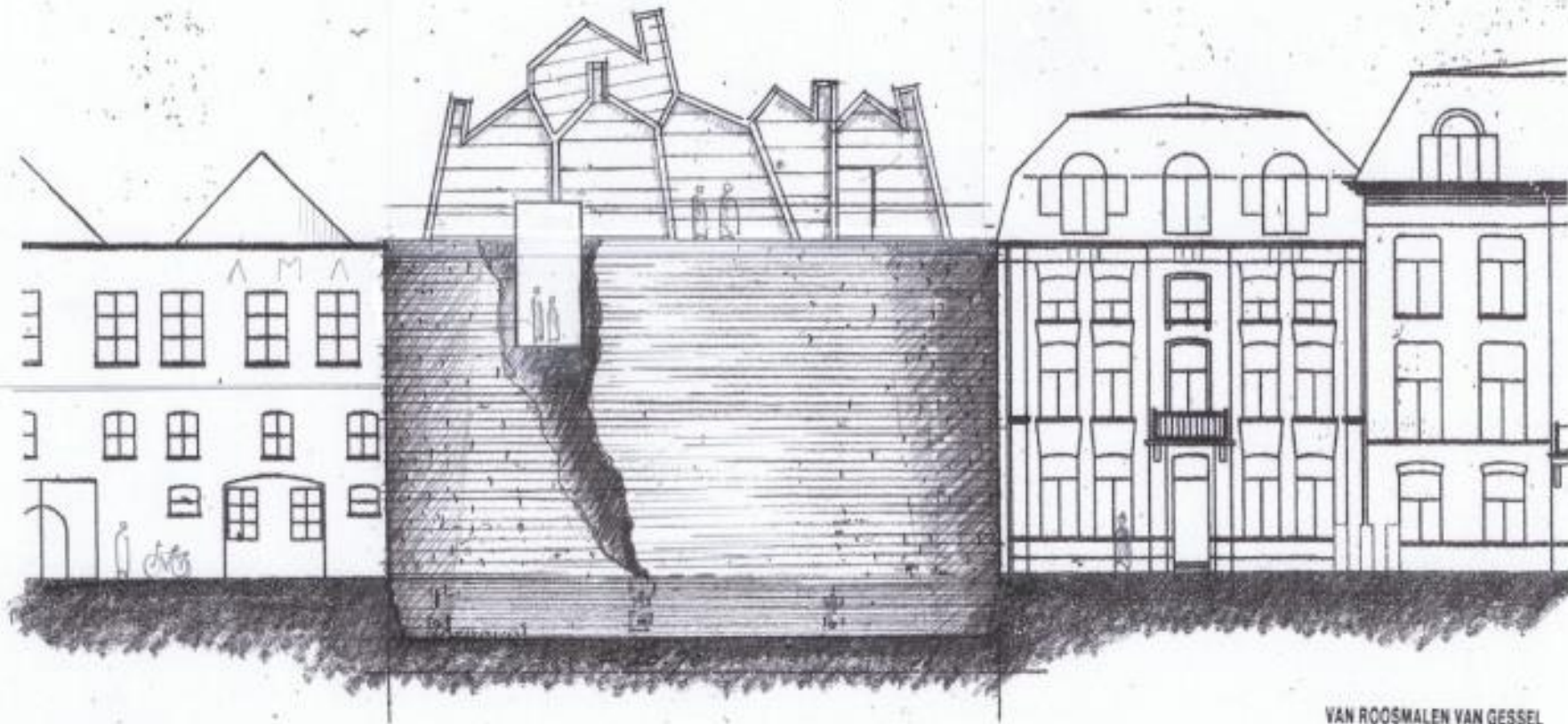








Voetgangersbrug 't Meertje - visualisatie



RONDONDER / GEVEL WAALKADE

0 10 m

12.12.2011

VAN ROOSMALEN VAN GESSEL  
ARCHITECTEN E.P.  
SCHUTTERSTRAAT 11  
2611 MX DELFT 015-2122028



# Ruimte voor de Rivier







De Bottleneck

1100 m

Lent

1500 m

450 m

Nijmegen



# **Tweeledige doelstelling**

**Garanderen veiligheid bij hoogwater**

**Het rivierengebied moet er ook mooier op worden**  
*Vooraf in Nijmegen*



# De Kengetallen

**50 woningen/bedrijven**

**Omvang: 250 hectares**

**Gereed: veiligheidsdoelstelling in 2015, project in 2016**

**Archeologie en NGE**

## Nevengeul

- **3,5 kilometer lang**
- **200 meter breed**
- **8 meter diep ten opzichte van maaiveld uiterwaarden**
- **14 meter diep ten opzichte van maaiveld kade en dijk**

## Waterkerend scherm

- **1,6 km lang**
- **20 meter diep**
- **80 cm breed**

## Spoorbrugpijlers

- **3 stuks**
- **20 meter langer maken**

## Nieuwe Dijk en ook een Nieuwe Kade

**1,2 kilometer**

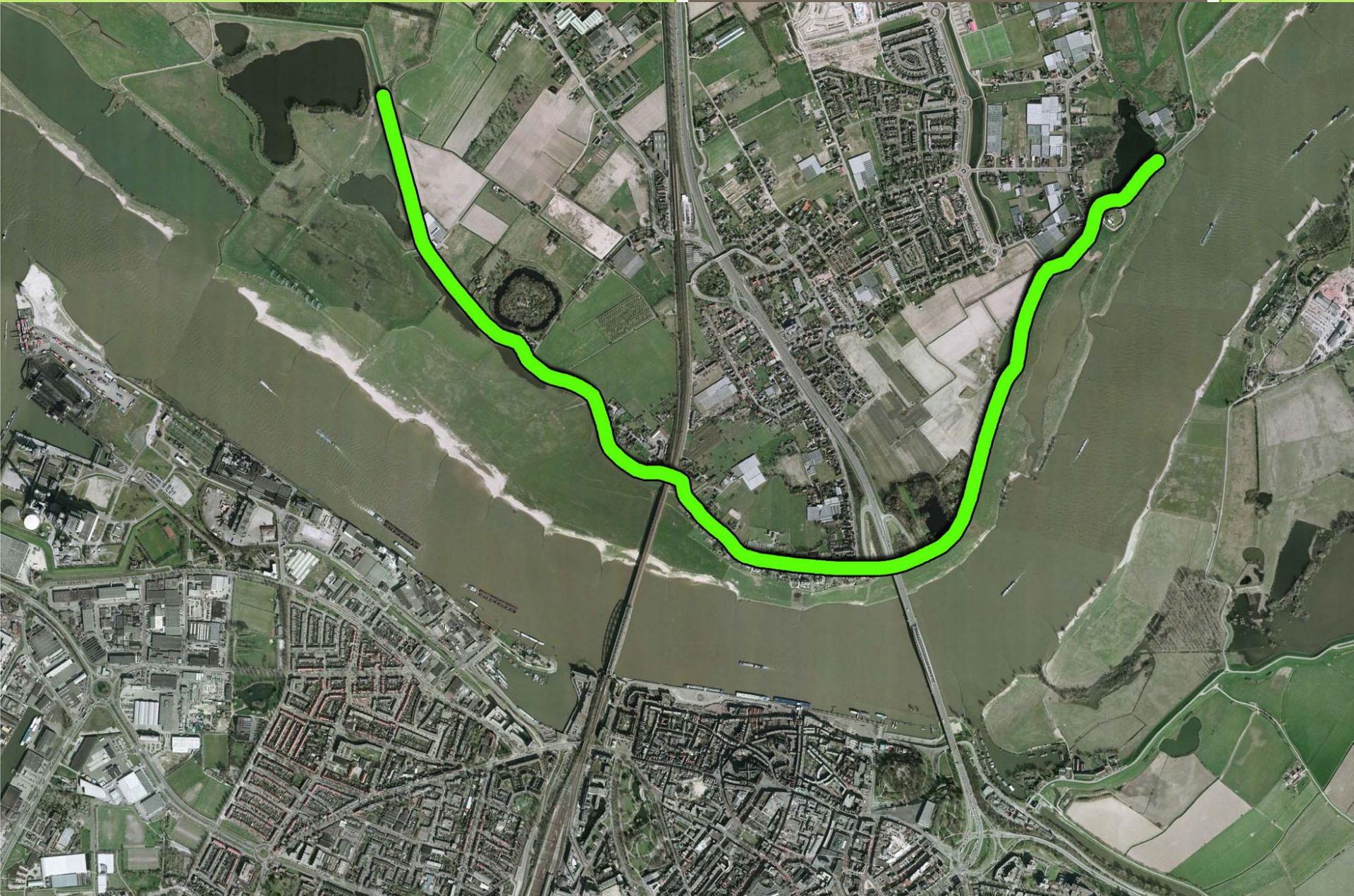
## Bruggen

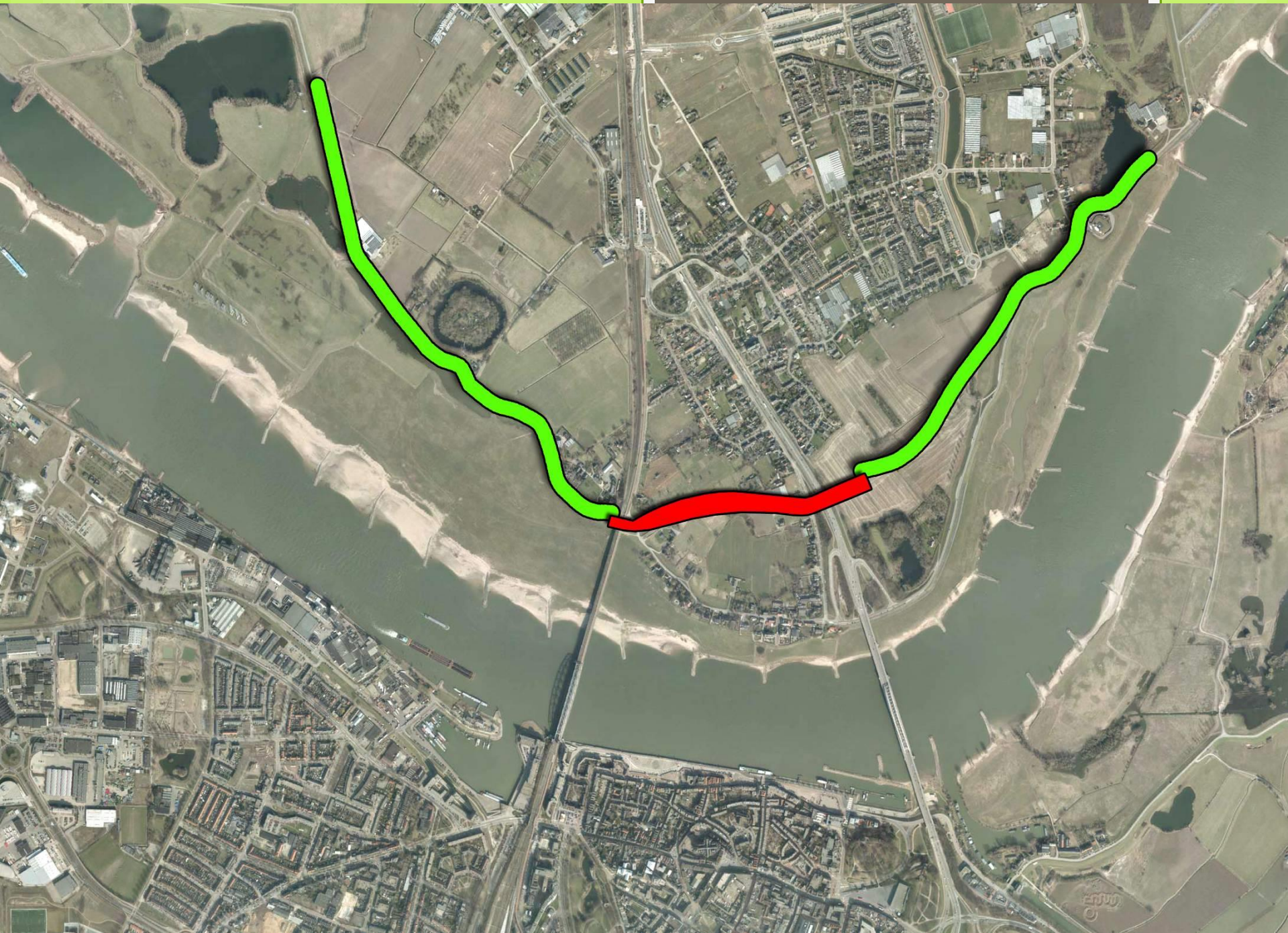
**3 nieuwe bruggen**

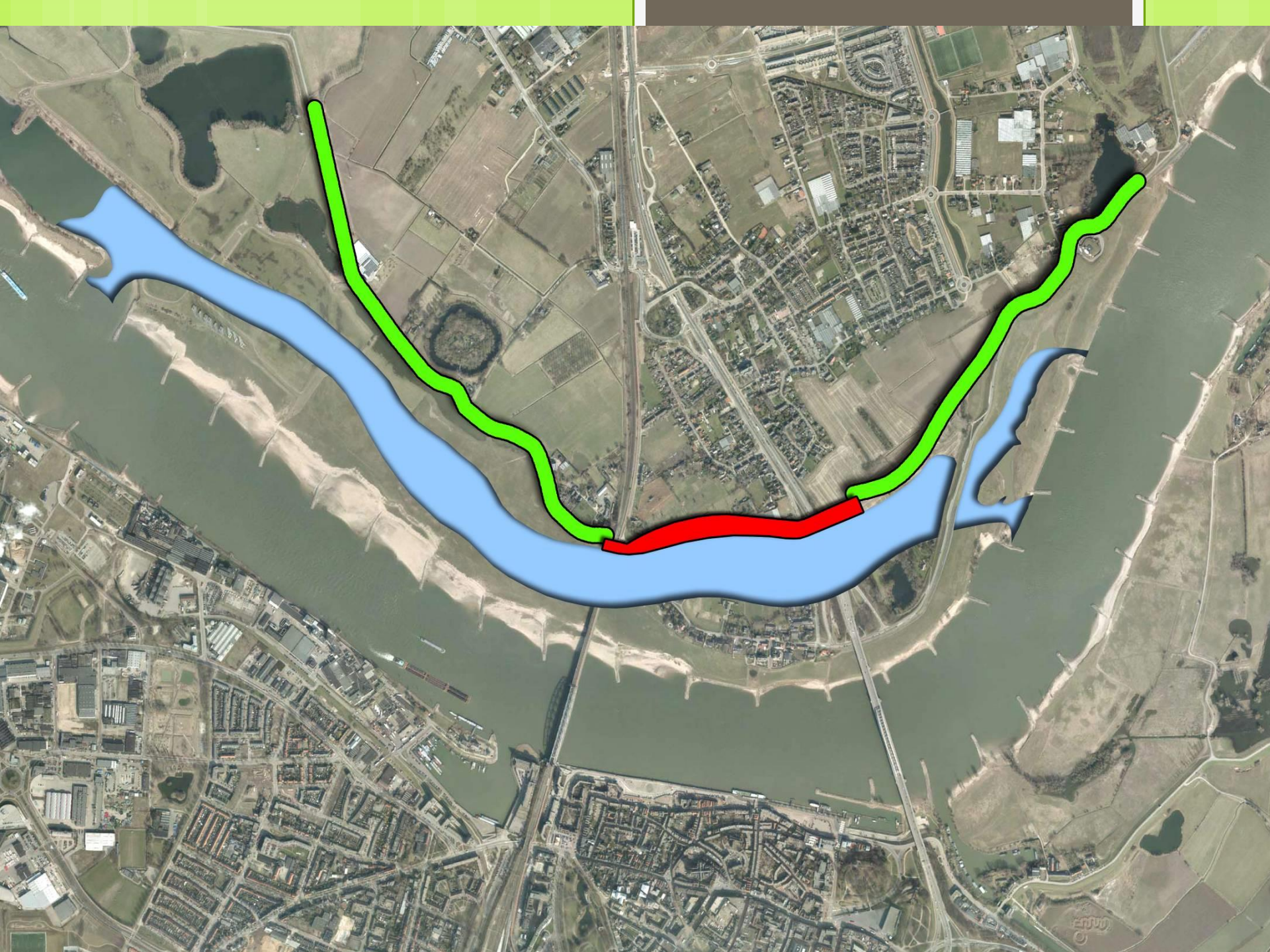
**NB: 5,2 miljoen m<sup>3</sup> zand**

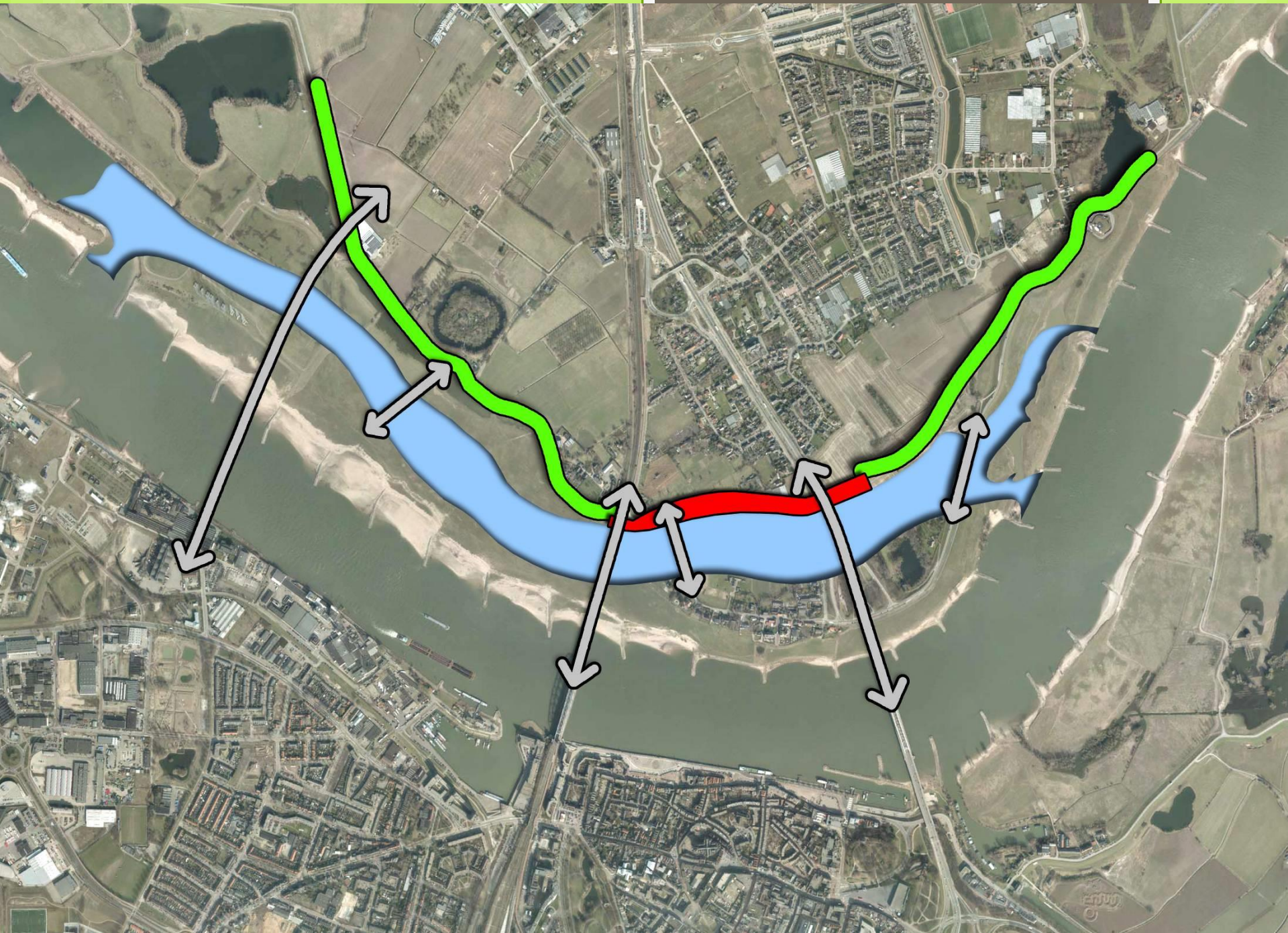


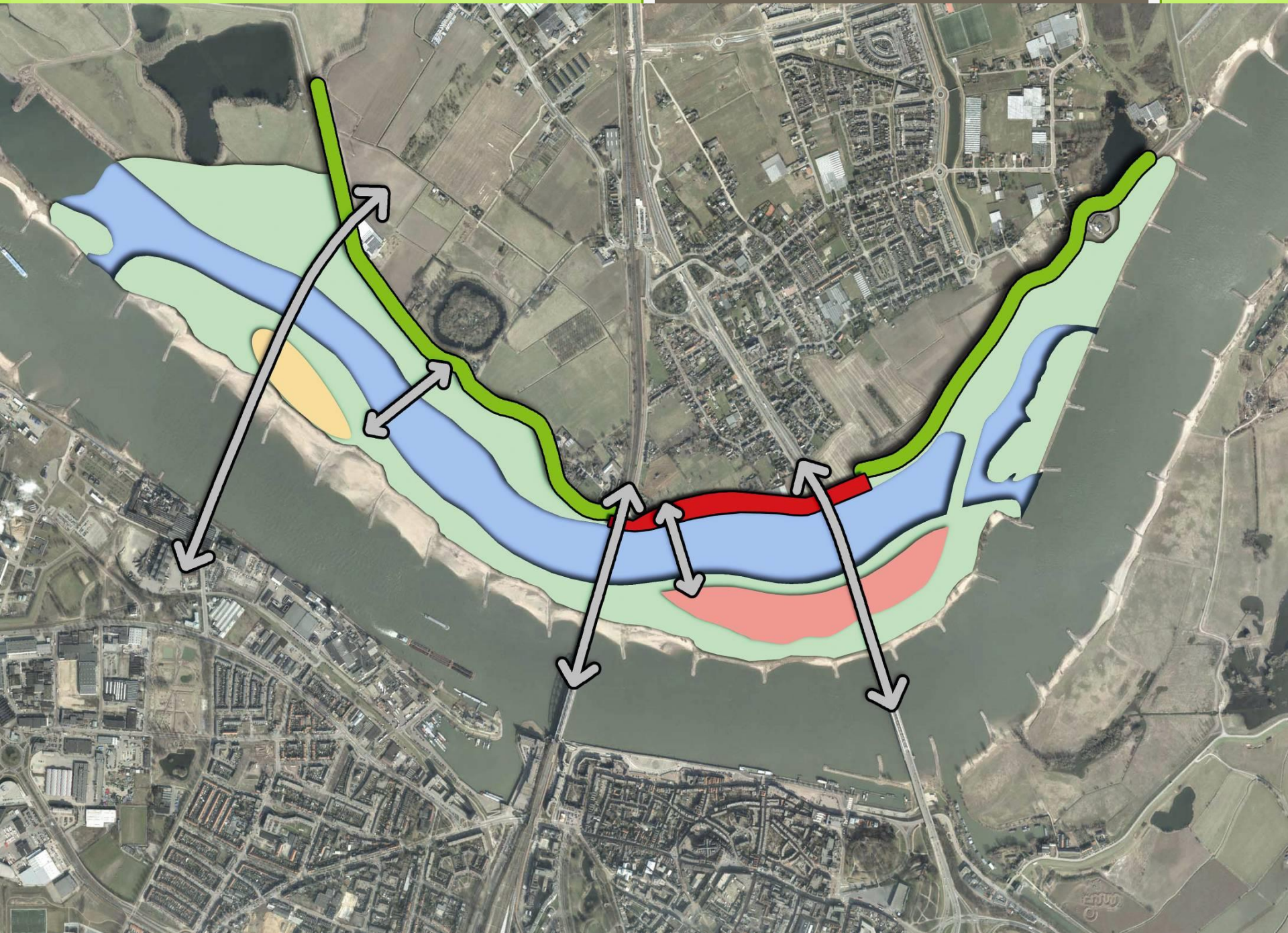
# Situatie voor start uitvoering

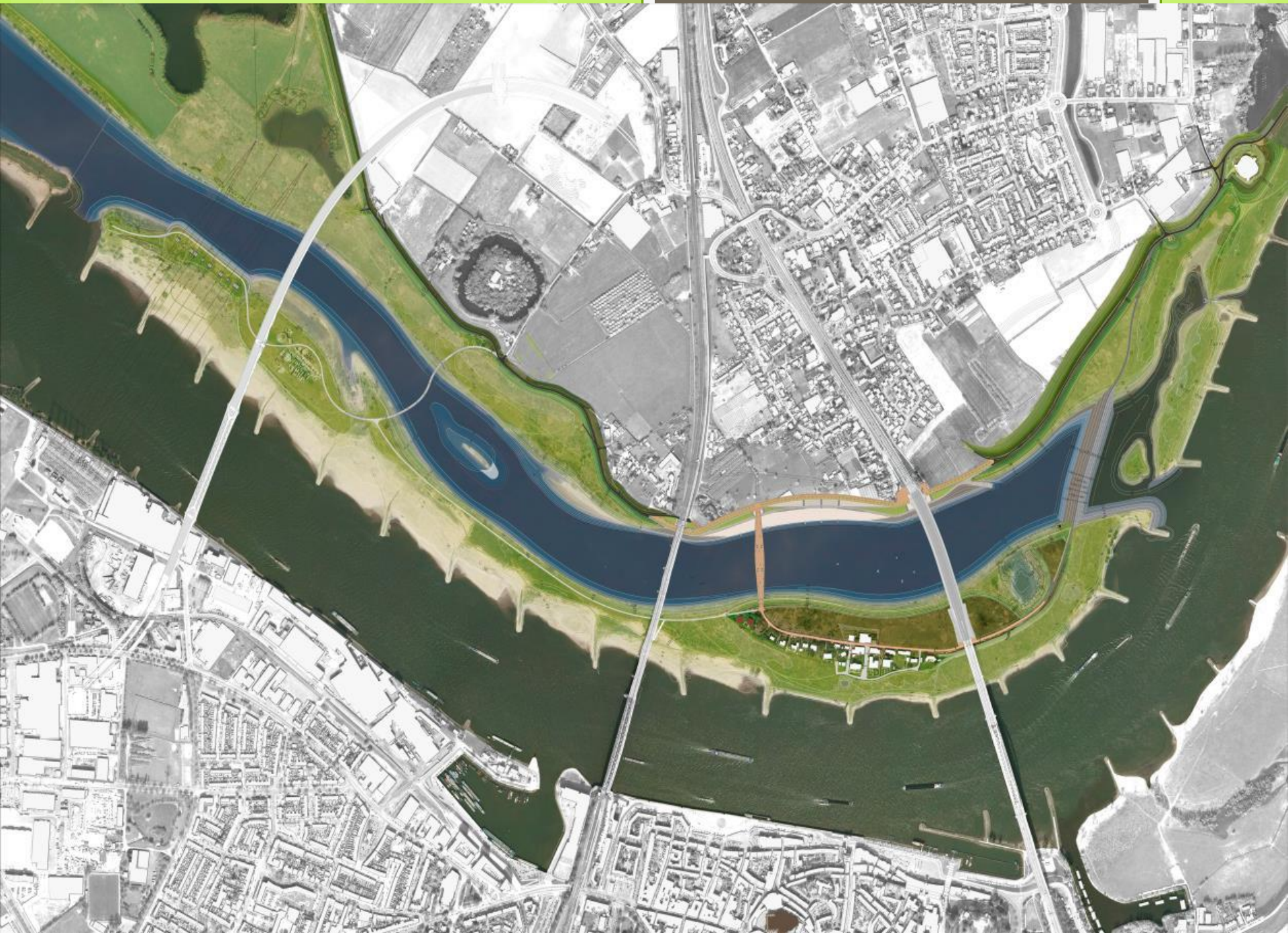














# Situatie 2012



# Situatie 2016



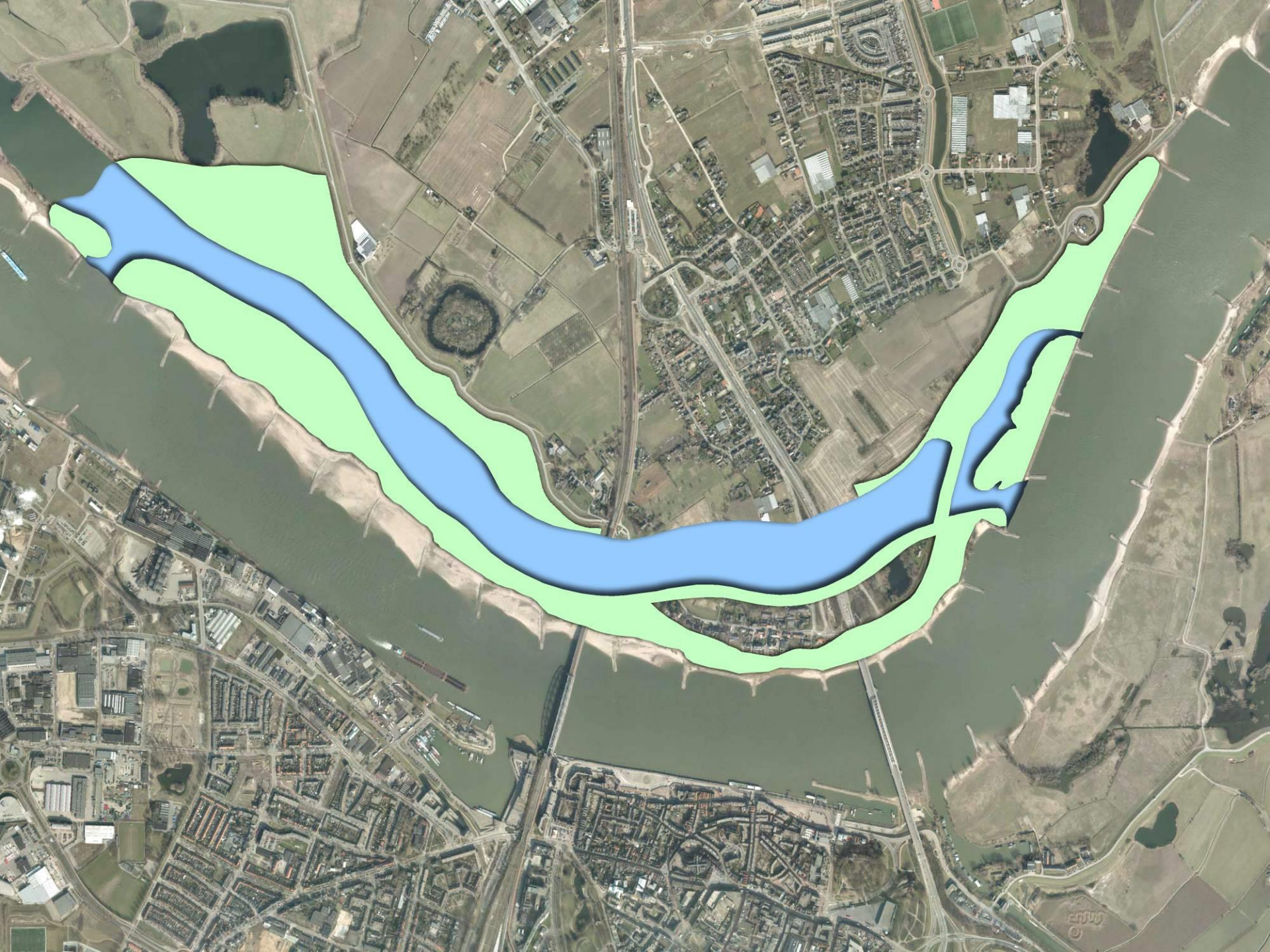
# Situatie 2012



# Situatie 2016



**nevengeul en uiterwaarden**



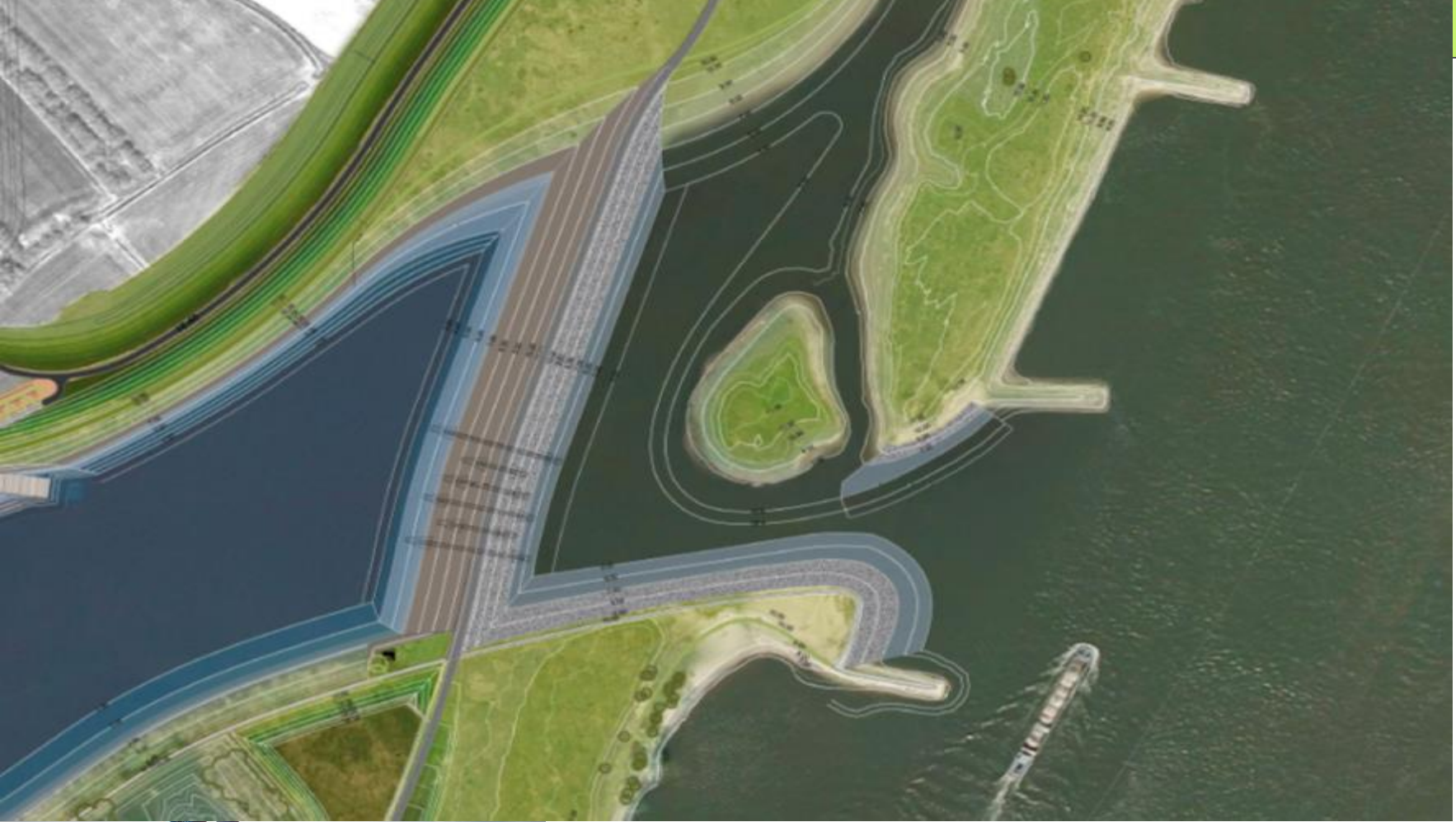




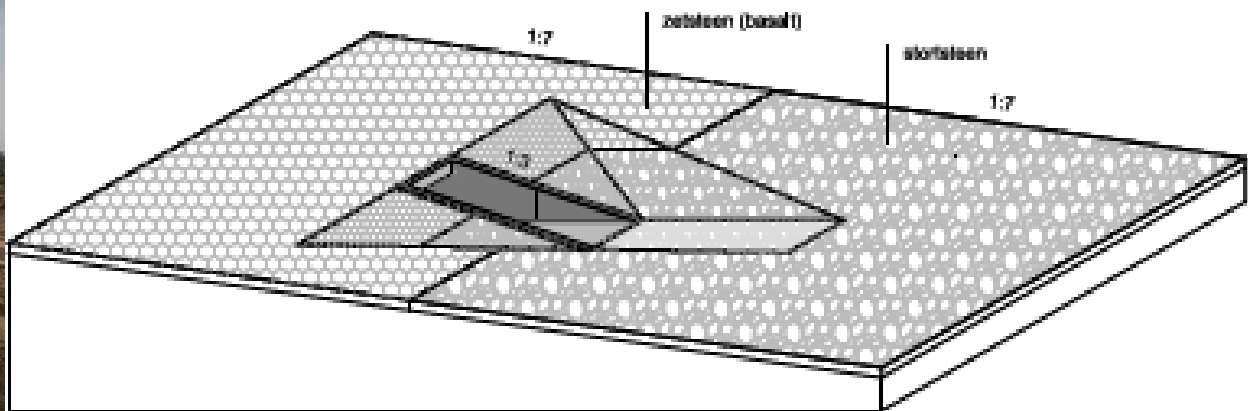
Johan Roerink / Aeropicture.nl



**de drempel**



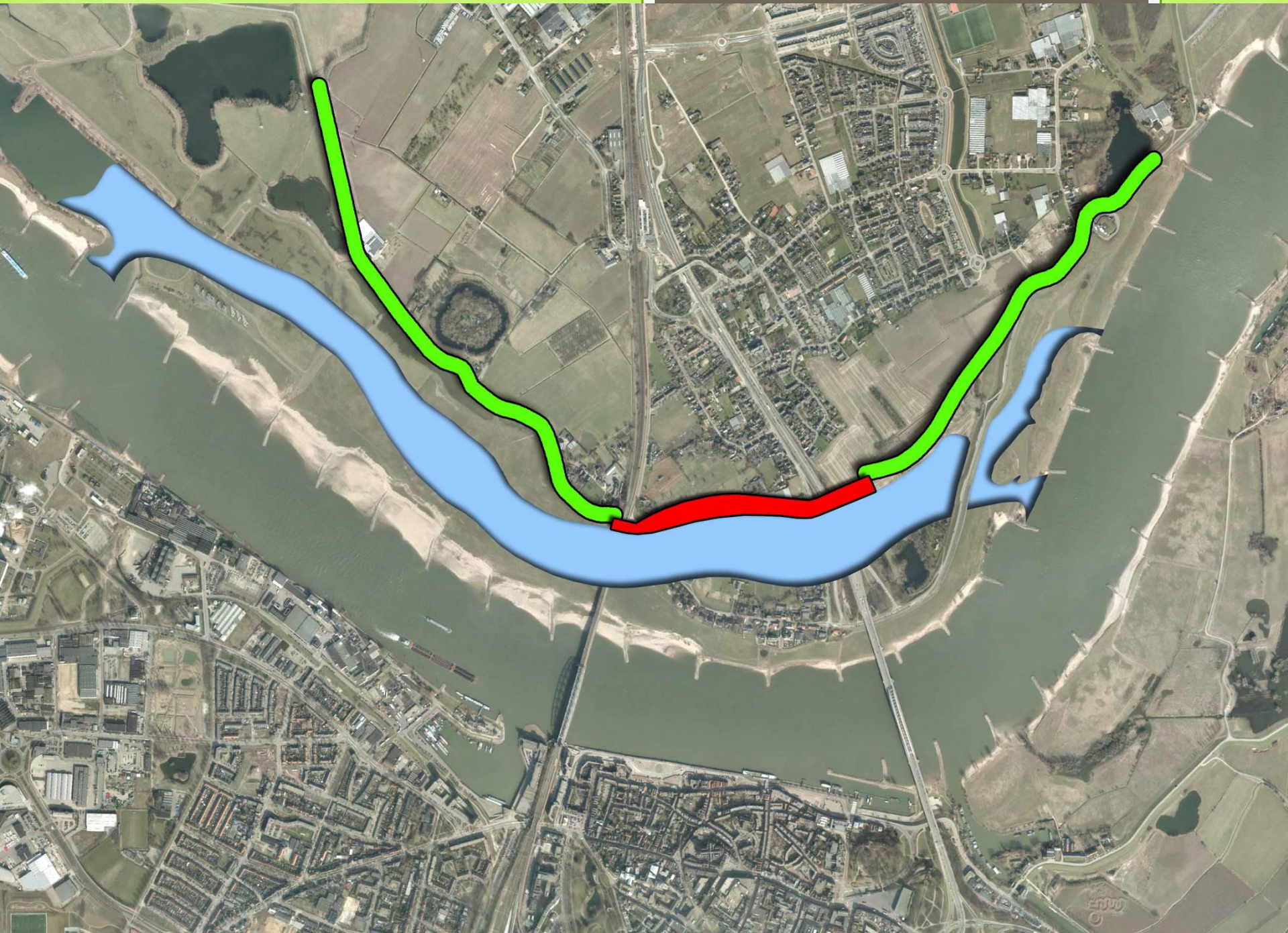
© Rutger Hollander Fotografie







**de waterkering**









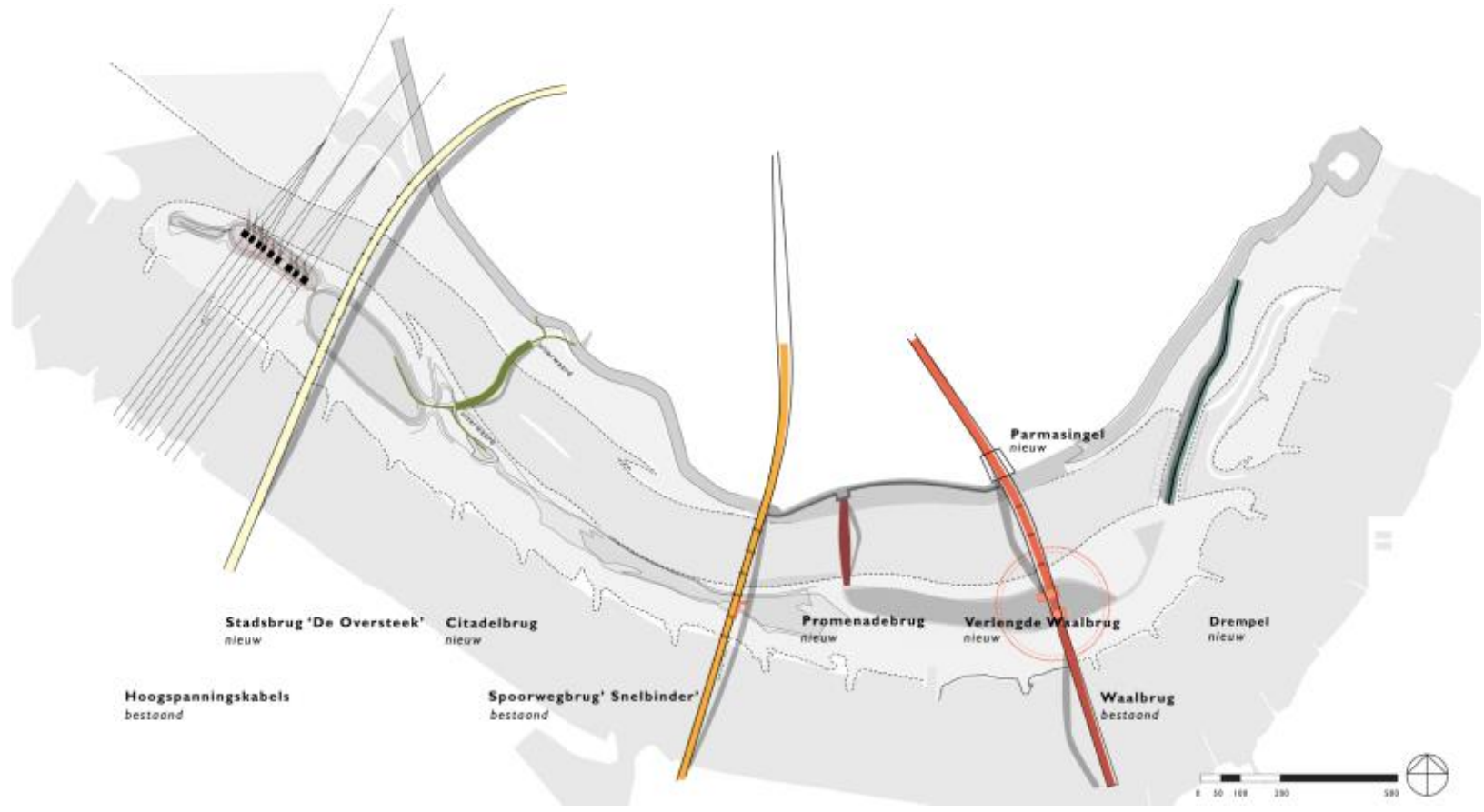






**de bruggen**







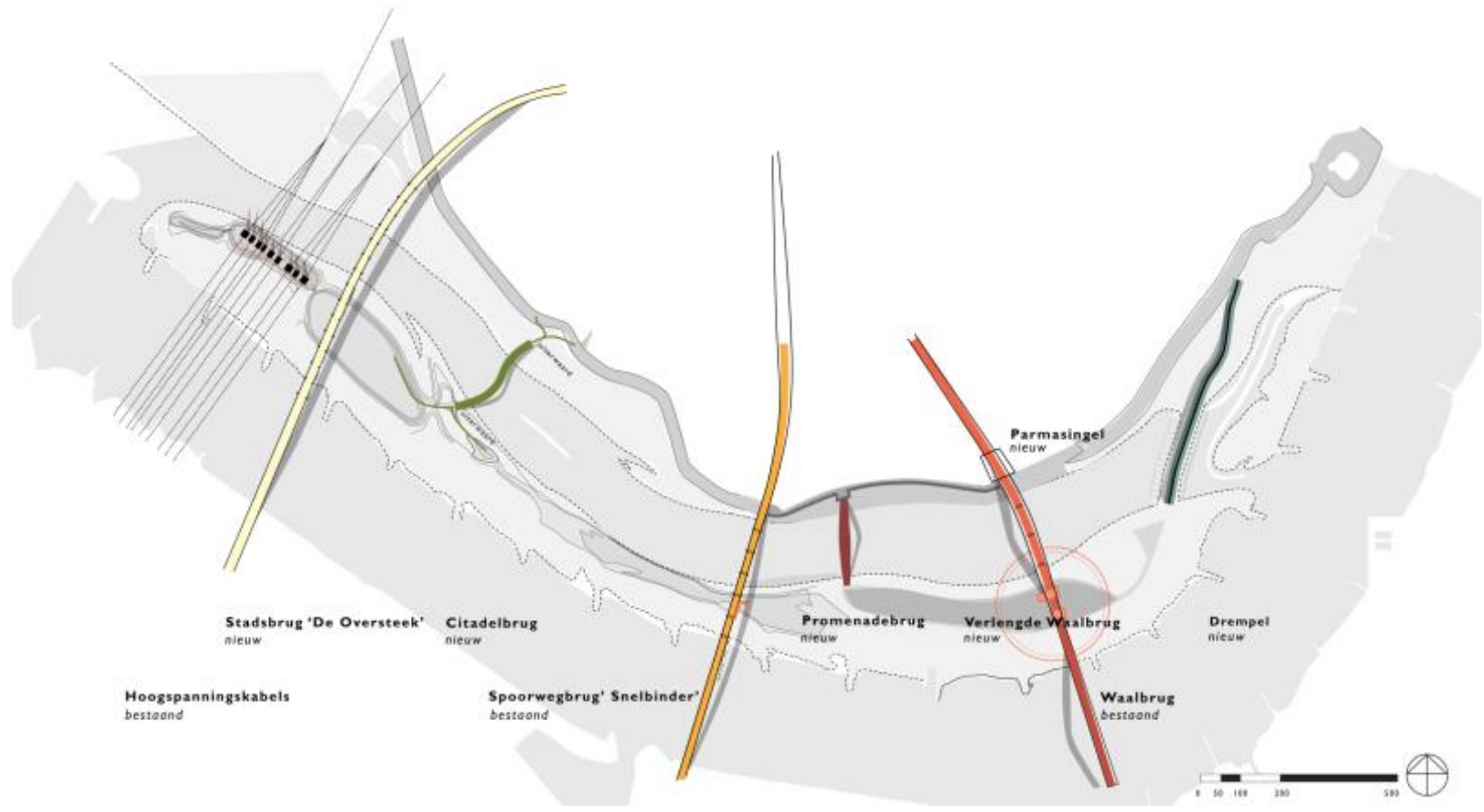












**Stadsbrug 'De Oversteek'**  
nieuw

**Citadelpbrug**  
nieuw

**Hoogspanningskabels**  
bestaand

**Spoorwegbrug 'Snelbinder'**  
bestaand

**Promenadebrug**  
nieuw

**Veriengde Waalbrug**  
nieuw

**Parmasingel**  
nieuw

**Waalbrug**  
bestaand

**Drempel**  
nieuw













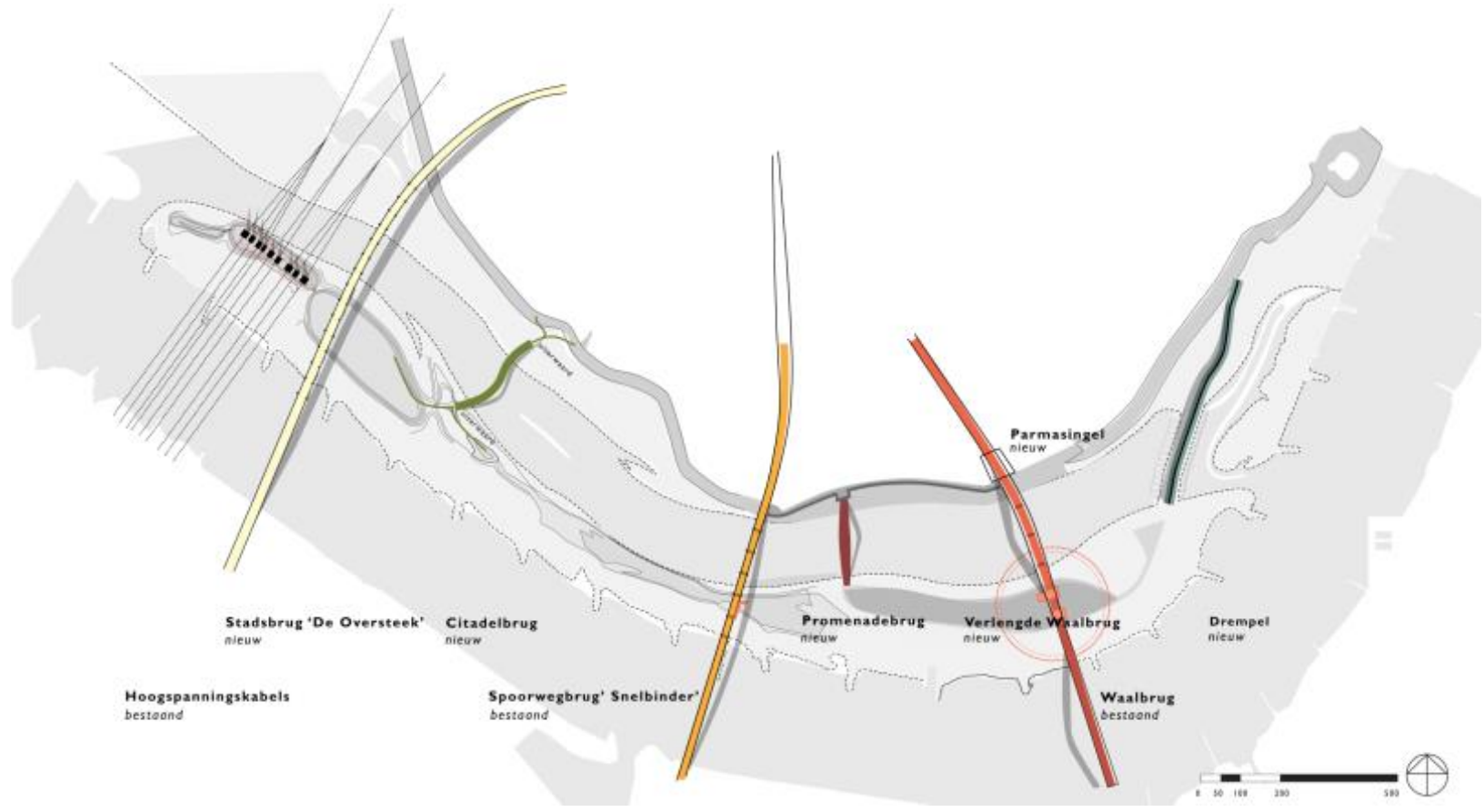








Johan Roelink / Aeropicture.nl













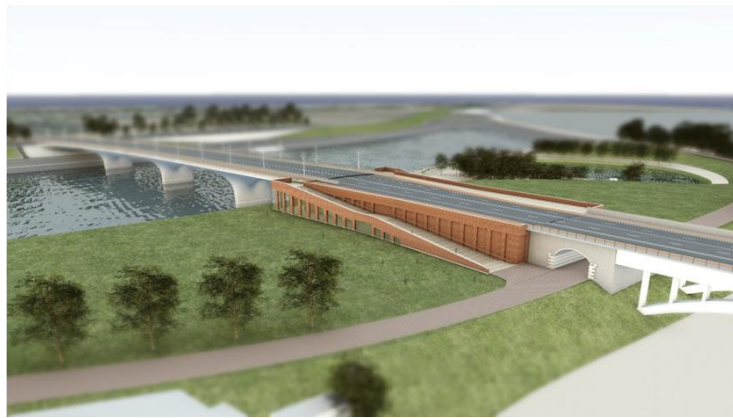








**het bastion**





**het veerstoepje**



1740  
Gierbrug



1931  
motorpontveer

1845  
geen steiger



1957  
geen pont, wel  
een haven

1895  
wel een steiger en  
een smalle inham



1966  
Haven verdwenen

1913  
vervorming inham

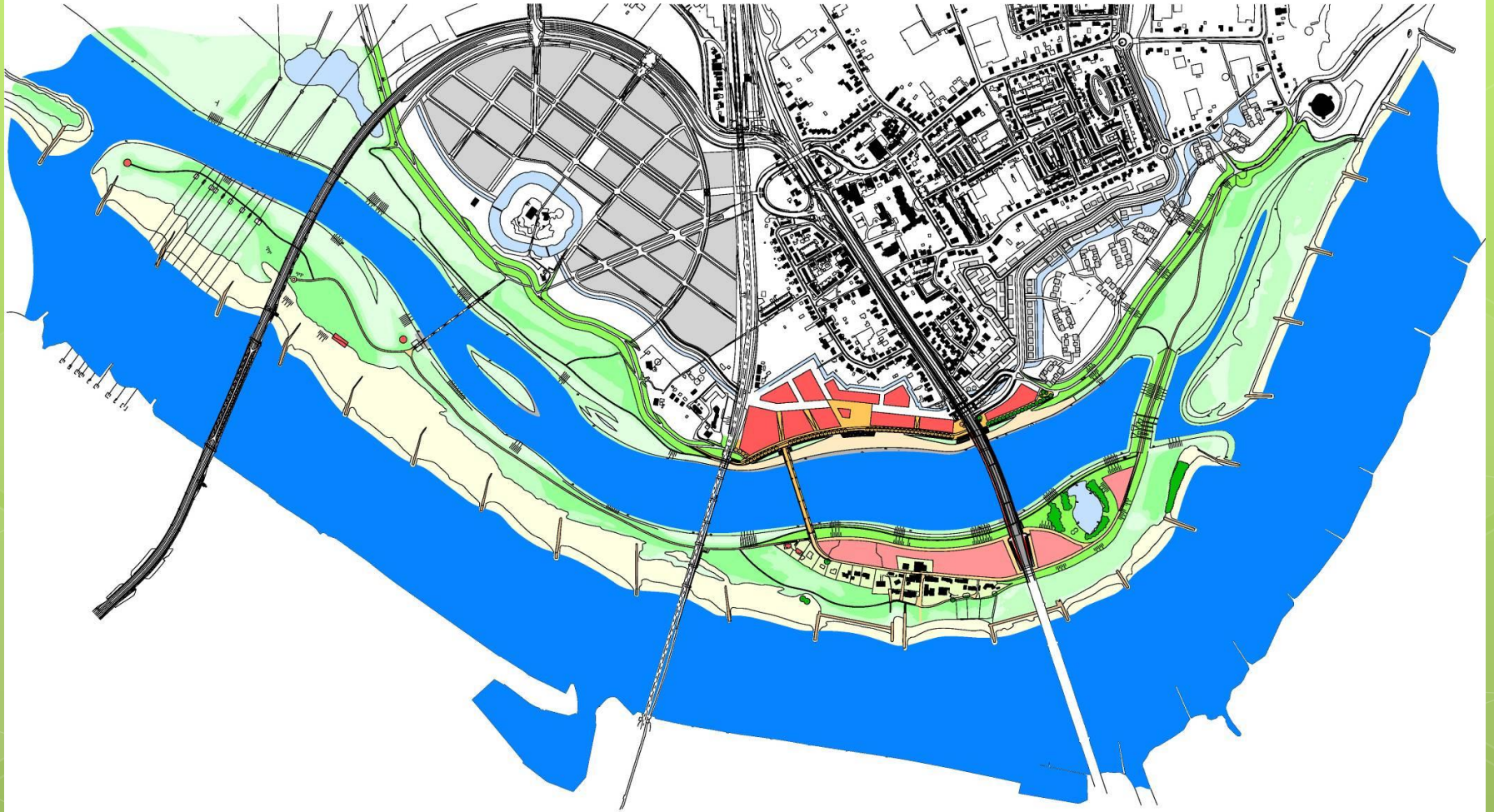




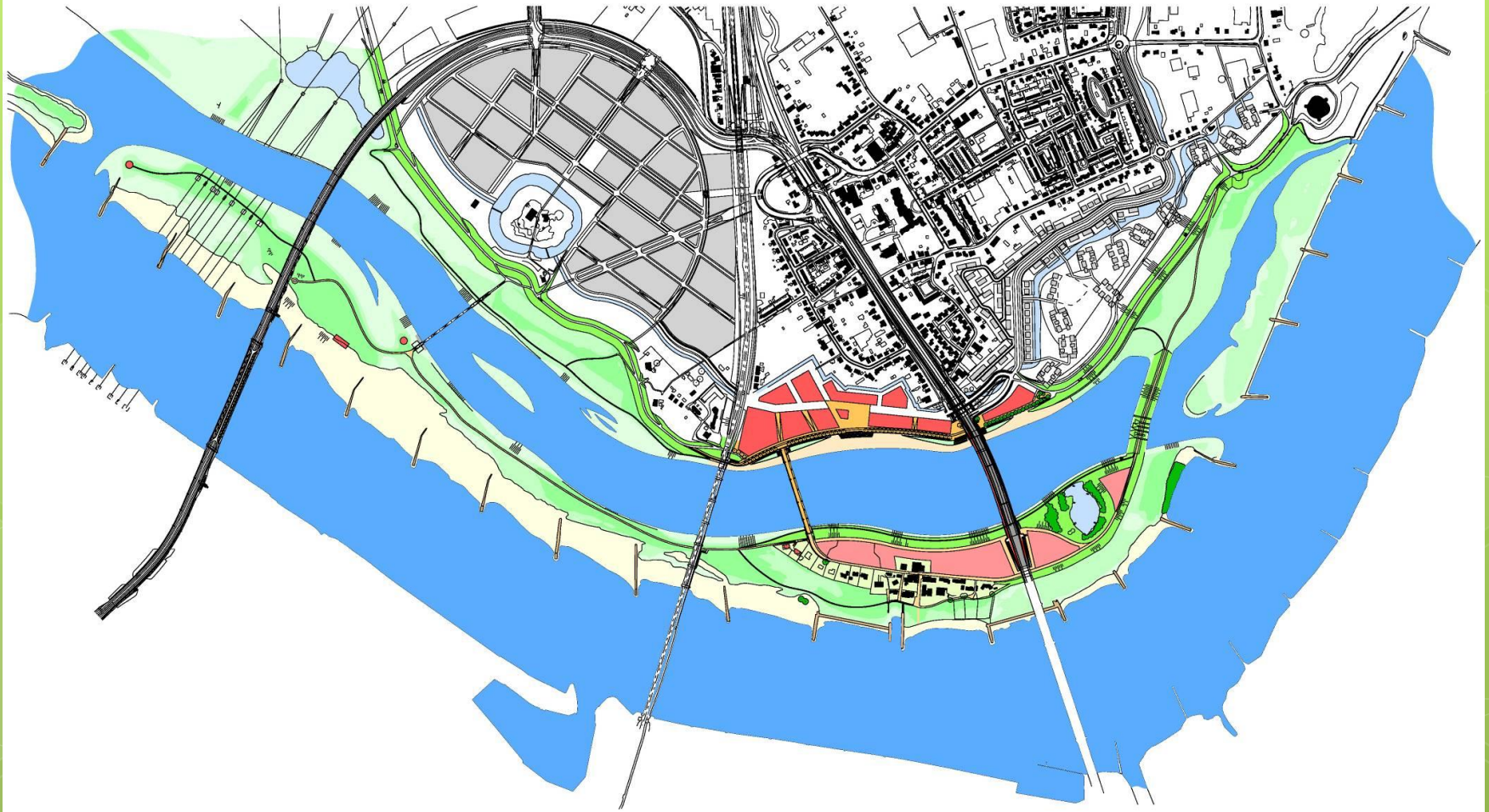


**waterstanden**

**5 m + NAP – 360 dagen per jaar staat het water hoger**



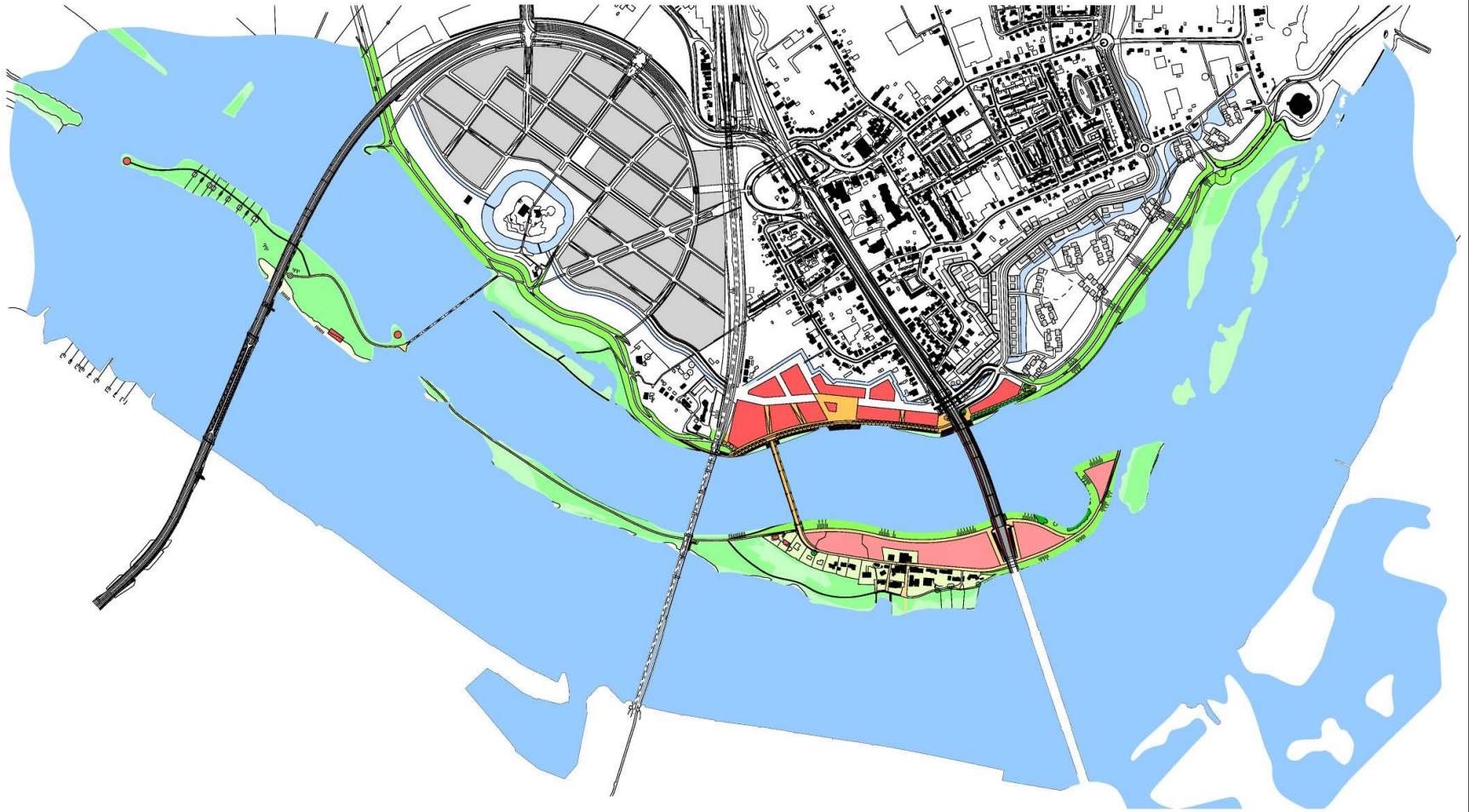
**7 m + NAP – 180 dagen per jaar staat het water hoger**



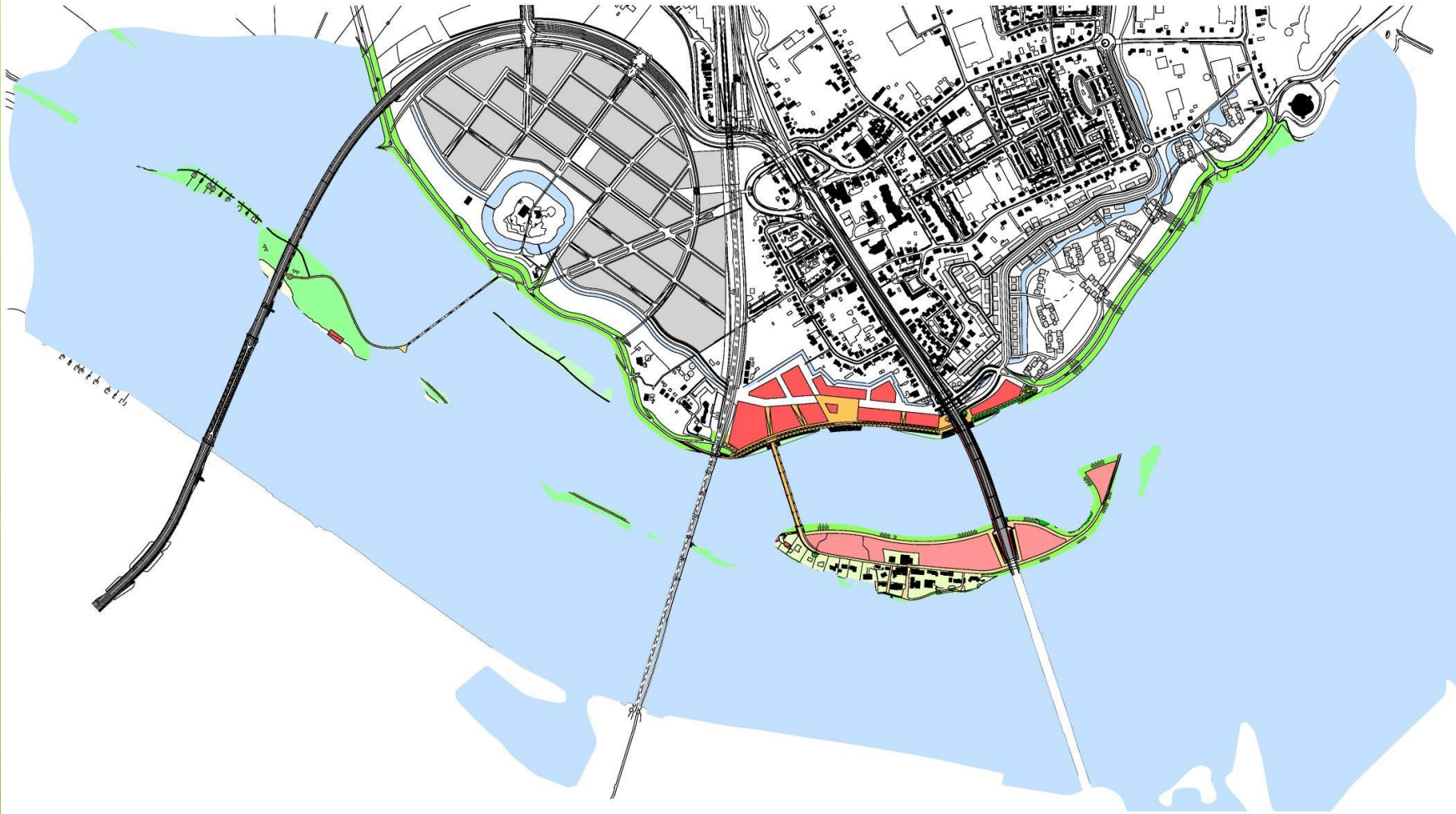
**9 m + NAP – 50 dagen per jaar staat het water hoger**



**10.5 m + NAP – 17 dagen per jaar staat het water hoger**



**11.5 m + NAP – 5 dagen per jaar staat het water hoger**





# 14 m + NAP – treedt eens in de 150 jaar op





**Dank voor de aandacht!**



**ALTIJD  
NIJMEGEN**